

Groruddalen Miljøforum

Postboks 40 Veitvet,
0518 Oslo
miljoforum@groruddalen.no

Oslo, 1. september 2017

Eiendoms- og byfornyelsesetaten
Postboks 491 Sentrum,
0105 Oslo
postmottak@eby.oslo.kommune.no

Planprogram for Haugerud og Trosterud - Høringsuttalelse fra Groruddalen Miljøforum

Groruddalen Miljøforum (GM) ser positivt på at planprogrammet skal legge til rette for en helhetlig utvikling av Haugerud og Trosterud med vekt på rammer for ny byutvikling og utvikling av det offentlige rom. Planprogrammet skal gi rammer for transformasjon og beskrive hvilke utredninger som må gjøres. Parallelt gjennomføres det et områdeløft innenfor rammen av Groruddalssatsingen. Oslo kommune eier et stort sammenhengende område og flere mindre tomter på Haugerud/Trosterud. Samlet sett burde forholdene etter GMs syn ligge godt til rette for en helhetlig og god utvikling av Haugerud og Trosterud-området.

GM har lest høringsuttalelsene til Alna bydel, Haugerud Idrettsforening; Haugerud og Trosterud Vel og FAU ved Trosterud skole og Haugerud skole, og slutter seg i hovedsak til disse. At så mange sentrale og lokale aktører har så mange sammenfallende interesser for området er et positivt resultat etter en lang og omfattende beboermedvirkning.

GM vil fremheve og støtte følgende:

- GM understreker behovet for en strategi for å investere i områdets fysiske infrastruktur. Man bør benytte samme tilnærming som i Programbeskrivelse for Groruddalssatsingen 2017 – 2026, dvs. «satse på utvikling av de fysiske områdene, uavhengig av hvem som flytter inn eller ut av området over tid».
- GM anbefaler at planprogrammet utvides med et nytt kapittel som må omhandle planer og prosjekter i områder umiddelbart utenfor planprogrammets grenser; f.eks. konsekvensene fra utbyggingen av Lutvann leir, av Tveita senter og en ned-/ omlegging av høyspentledningen inn fra Østmarka. I sistnevnte trase ligger det et stort boligpotensiale. Det må lages en trafikkanalyse for planområdet og områdene rundt.
- GM støtter Alna bydels krav om en *helhetlig planlegging* med koordinering mellom alle kommunale instanser som forvalter kommunens eiendommer i området. Det nære og gode samarbeidet mellom bydelen og beboere må videreføres (Styringsrådet for områdeløftet).

- GM støtter synspunkter fra Haugerud og Trosterud Vel: Senterfunksjonene ved de to t-bane-stasjonene må utvikles til attraktive møteplasser. Den nye forbindelsen; Allmenningen mellom Haugerud kirke, via Kulturparken til Trosterud t-banestasjon, i 30 m bredde er positivt. Gangforbindelsene til marka, bl.a. fra Haugerud mot Lille Wembley (ballplass mm) må styrkes. Hovedstrukturene i dagens gang- og sykkelveier bør beholdes, samtidig som gangforbindelsen fra begge t-banestasjonene til marka må gjøres tydeligere. Bekker bør gjenåpnes.
- GM mener det må lages en konsekvensutredning for boligbygging for planområdet og områdene rundt. Potensialet for ytterligere boligtomter er på sikt til stede, bl.a. ned- /omlegging av høyspentledningen inn fra Østmarka. Dette vil kunne lette dagens krav til fortetting. Boligutviklingen i området må tilpasses eksisterende bebyggelse med maks. 4-6 etasje på nye bygg. Det må bygges senior-/omsorg+ boliger.
- Det må bygges nye skoler for dagens Haugerud ungdomsskole og Trosterud skole. Alternativet er at de skal rehabiliteres. GM støtter Haugerud IF og FAUenes fokus på «null nede-tid» for skoler og idrettshall. Driften må gå fortløpende. All nede-tid vil ødelegge den positive utviklingen som er oppnådd de siste 10-15 årene.
- GM støtter FAUs samlede forslag, som fokuserer trygghet og kvalitet for barn i alle aldre, inklusive barnehager, skoler og møteplasser samt tilstrekkelig med «luft» i de offentlige rommene. Her spiller Allmenningen og Kulturparken en vesentlig rolle.

Med hilsen

For Groruddalen Miljøforum

Ragnar Torgersen (sign)

Leder

Jon-Terje Bekken (sign)

Kasserer

Roar Lütchke (sign)

Varamedlem

Ekspedert elektronisk

Kopi:

Akers Avis Groruddalen

Bydel Alna

FAU Trosterud skole

FAU Haugerud skole

Haugerud IF

Haugerud og Trosterud Vel