

Plan- og bygningsetaten
postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Oslo, 29. november 2021

Høringsuttalelse. Strømsveien 314 – ny politistasjon. Detaljregulering med konsekvensutredning.

Kjelsrud Eiendom AS foreslår at Strømsveien 314 omreguleres fra gartneri og industri, til politistasjon i inntil seks etasjer, samt underetasje for parkering og en park med bekk. Politistasjonen skal erstatte dagens stasjoner på Stovner og Manglerud. Ny regulering krever opprydning av grunnforurensning. Det etableres ny adkomst fra rundkjøringen i Nedre Kalbakkvei, som også går inn til Alnabruterminalen.

Plan- og bygningsetaten (PBE) anbefaler forslaget. PBE uttaler likevel i planforslaget, at planområdet av klima- og transporthensyn burde vært benyttet til funksjoner tilknyttet Alnabruterminalen, samt at en politistasjon bør ligge i et lokalmiljø. Samtidig sier PBE at rask tilgang til veisystemet og miljøforholdene ved selve tomten utelukker mange formål, og PBE gir derfor sin anbefaling med enkelte forbehold.

Groruddalen Miljøforum (GM) vektlegger i sine høringsuttalelser trafikk-, miljø- og støyutfordringer samt tiltak som fremmer gode bomiljøer og/eller bedrer kvaliteten i eksisterende områder. GM uttalte seg til saken ved oppstart i september 2020, og flere av synspunktene gjelder fortsatt:

En politistasjon som skal dekke Oslo øst, vil kreve god kollektivdekning for å hindre økt trafikk og økt forurensning i det allerede sterkt belastede Alnabruområdet. Kollektivdekningen er svak i dag. Trafikkbildet er allerede vanskelig, og det er usikkerhet knyttet til den framtidige forurensnings- og trafikale situasjon i området. Planinitiativet legger til rette for kontorbygg og utadrettet beredskap i nedre etasjer. Forslaget kan derfor være tråd med forslag til områderegulering av Kjelsrud. Tomten vil kunne egne seg for en samlokalisert politistasjon med god beliggenhet i forhold til hovedveinetten. GM mener generelt at politistasjoner bør legges der folk bor for å kunne sikre en god nærpoltifunksjon. Stovner politistasjon er et godt eksempel på dette....

GM mener fortsatt at politistasjoner bør ligge der folk bor, men ser at det langstrakte politidistriktet som går fra nord-øst i Groruddalen til Oslo syd krever en viss sentralisering – med hensyn til veisystemet og responstid for utrykning. Den nye stasjonen skal i hovedsak fungere som en beredskaps- og etterforskningsenhet med et stort antall ulike politibiler. Politiet får samlet ca. 500 ansatte på Kjelsrud samt en samlokalisering med hundetjenesten.

Publikumsadgang og hovedfasade på den nye stasjonen legges mot Nedre Kalbakkvei, som jo har stor trafikk. Alnabruterminalen gir i utgangspunktet en stor

tungtrafikkbelastning for Nedre Kalbakkvei. Utrykningskjøretøy kan bli sittende fast i de periodene på dagen hvor «trafikken står forholdsvis stille» i området. GM ser også at det kan bli et utfordrende trafikkscenario, hvis IKEAs byggeplaner, kommunens bygging av nytt vannforsyningsanlegg på Stubberud og bygging av den nye politistasjonen blir sammenfallende i tid. Det er Statens vegvesen (SVV) som har ansvar for rv. 191 Nedre Kalbakkvei/del av Tvetenveien fram til E6. SVV aksepterer ikke redusert framkommelighet på denne strekningen og vil avvente med å utale seg til det foreligger en nærmere trafikkanalyse. GM støtter dette standpunktet. Ellers mener GM at kollektivdekningen i rv. 191 uansett må bedres av hensyn til både ansatte og besøk fra publikum til den nye politistasjonen.

GM registrerer at det legges til rette for en meget begrenset gjesteparkering; 10 gjesteplasser. Dette begrunnes med at det blir lagt svært få publikumsfunksjoner til stasjonen. I all hovedsak vil disse dreie seg om avhør. Alle besøk fra publikum skal avtales og skje i kontortiden 8-16 på hverdager. Dette blir etter GMs vurdering ikke spesielt publikumsvennlig. Skal anmeldelser fra publikum bare skje på denne måten? Det sies videre at politiets biler i framtida skal oppsøke lokalmiljøene og fungere som «rullende politistasjoner»! Det gjenstår å se hvor publikumsvennlig dette blir i praksis!

Det er positivt at det skal opparbeides gang- og sykkelvei fra politistasjonens avkjøring i nord- /sydgående retning. Det blir sykkelparkering inne på stasjonsområdet i henhold til normtall. Planområdet er utsatt for både støy og luftforurensning, noe som må hensyntas i forhold til arbeidsplassene.

GM ser det positive i at tiltaket vil bidra til opprydding av grunnforurensning på planområdet, samt at det etableres en områdepark. Dette styrker den blågrønne strukturen. Kjelsrud-bekken skal gå gjennom parken, og GM er opptatt av at denne ikke tilføres forurenset vann fra de gamle fyllingene med videre avrenning til Alnaelva. Oppryddingen forutsetter et godt overvåkningsopplegg.

Med hilsen
For Groruddalen Miljøforum
Ragnar Torgersen
Styremedlem

Reidunn Myster Beier
Varamedlem

Kopi:
Akers Avis Groruddalen
Statens vegvesen Oslo
Bydel Alna
Bydel Stovner
Bydel Grorud
Bydel Bjerke